



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko-neretvanski kanton
GRAD MOSTAR

BOSANSKI JEZIK

ODLUKA

o davanju saglasnosti za promet nedovršenim objektom
po zahtjevu Marić Tidže, kći Muje
-prijedlog-

Predlagač: Gradonačelnik

Obrađivač: Odjel za finansije i nekretnine

Mostar, februar 2021.godine

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
HERCEGOVAČKO-NERETVANSKI KANTON
GRAD MOSTAR
GRADSKO VIJEĆE

Broj:
Mostar,

Na osnovu člana 54. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine” broj: 25/03 i 67/05), člana 28. Statuta grada Mostara („Gradski službeni glasnik Grada Mostara” broj: 4/04) i Odluke o izmjeni Statuta Grada Mostara („Službeni glasnik Grada Mostara broj: 8/09) po zahtjevu **Marić (Mujo) Tidže**, Gradsko vijeće Grada Mostara, na ____ .sjednici održanoj dana ____ godine, donosi

O D L U K U
o davanju saglasnosti za promet
nedovršenim objektom

Član 1.

Daje se saglasnost za otuđenje nedovršenog stambenog objekta na građevinskom zemljištu označenom kao:

-k.č. 814/4 (nova k.č. 1384), površine 268 m², upisana u zk. ul. broj: 3699 k.o. Mostar, društveno vlasništvo sa uknjiženim pravom korištenja građevinskog zemljišta u korist Tidže Marić rod. Gaćanin sa 1/1 dijela.

Saglasnost se daje zbog smrti člana porodice (muža), smanjenje broja članova porodice.

Član 2.

Upis prava korištenja na kupca izvršit će se na osnovu kupoprodajnog ugovora i ove Odluke.

Član 3.

Na ovu Odluku plaća se administrativna taksa u iznosu od 100,00 KM (slovima: stotinukonvertibilnihmaraka) u korist budžeta Grada Mostara na račun broj: 1610200009950746 kod Raiffeisen bank filijala Mostara-vrsta prihoda 722131, šifra 180, u skladu sa tarifnim brojem 30 Odluke o administrativnim taksama sa tarifom Grada Mostara („Službeni glasnik Grada Mostara” broj: 4/10).

Član 4.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Mostara”.

PREDSJEDNIK

O b r a z l o ž e n j e

Marić Tidža podnijela je zahtjev za davanje saglasnosti za otuđenje nedovršenog stambenog objekta na građevinskom zemljištu označenom kao :

-k.č. 814/4 (nova k.č. 1384), površine 268 m², upisana u zk. ul. broj: 3699 k.o. Mostar, društveno vlasništvo sa uknjiženim pravom korištenja građevinskog zemljišta u korist Tidže Marić rođ. Gaćanin sa 1/1 dijela.

Uz zahtjev je priložena slijedeća dokumentacija:

-Zemljišnoknjižni izvadak, zk.ul. br. 3699 k.o. Mostar;

-Pravosnažno Rješenje Odjela za urbanizam i građenje broj: UPI-07/2-25-1318/13 od 16.04.2013. godine

-Posjedovni list 1621 k.o. Mostar

Izlaskom na lice mjesta utvrđeno je da je investitor završio fazu prvog horizontalnog zatvaranja, odnosno utvrđeno je da je riječ o nedovršenom objektu u skladu sa Zakonom o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine” broj: 25/03 i 67/05).

Kao razlog otuđenja nedovršenog objekta podnositeljica zahtjeva je navela je smrti člana porodice (muža), smanjenje broja članova porodice.

Kako su ispunjeni uslovi koje propisuje član 54. Zakona o građevinskom zemljištu („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine” broj: 25/03 i 67/05), da se nedovršena zgrada može uz saglasnost Vijeća otuđiti, ako je nosilac prava korištenja na zemljištu bio spriječen opravdanim razlozima da nastavi građenje, predlaže se donošenje ove Odluke.

OPĆINA: Stari Grad
FERIČAK (NA BOSNI I HERCEGOVINI)
POSREDOVANJE: STARI GRAD
POSREDOVANJE: STARI GRAD
POSREDOVANJE: STARI GRAD
POSREDOVANJE: STARI GRAD

POSREDOVANJE: STARI GRAD
POSREDOVANJE: STARI GRAD
POSREDOVANJE: STARI GRAD
POSREDOVANJE: STARI GRAD

NAR I RZ BROJ: 5248/12
ZK uložak: 3699

Zemljišnoknjižni izvadak

A

Popisni list

Naziv zemljišta (parcela)	POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD	POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD	Površina			Primjedba
			ha	a	mm ²	
POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD	POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD	POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD	02	68,00		Preuzeto 30.09.2008. godine iz zk. ul. 6006 iste k.o.

B

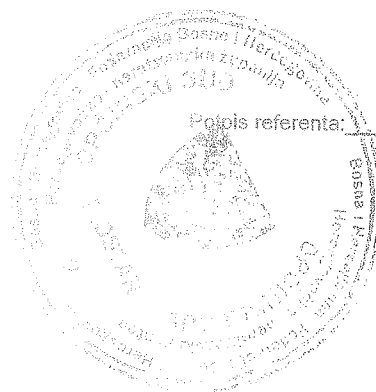
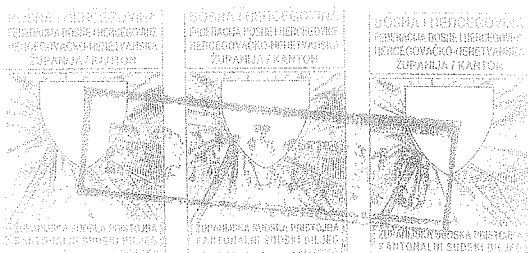
Vlasnički list

POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD		Primjedba
POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD		Preuzeto 30.09.2008. godine iz zk. ul. 6006 iste k.o.

C

Teretni list

POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD		Iznos (KM)	Primjedba
POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD POSREDOVANJE: STARI GRAD			



Uloga referenta:

Voditelj postupka : Amira Trbonja

Na zahtjev broj UP 1-05/2-04-013/13 (Naš broj UP 07-32-1928/14)

na zahtjev stana: Marić Tida

izdat u ime Republike BiH, a u: MOSTAR (novi premjer k.o. Mostar I)

PODACI PREMIJE

Predmetna parcela je:

k.o. 0144 i k.o. 1385: - *oranica nad haremina -- oranica - površine 268 m²*,
upisana u z.k.o. broj 3690 k.o. Mostar sa uknjiženim pravom korištenja Tidže Marić
rođ. Cecimin - u 1/1 dijelu

Predmetna parcela je upisana u posjedovnom listu broj 1621 k.o. Mostar I --
Nadhareni - polnjak površine 272 m², gdje je kao posjednik upisan Marić Derve Salko
u 1/1 dijelu.

Mostar, Dan 11. 11. 2014. godine

Podatke dala: Azra Čeranić, bac.geod.

Ovjerava: