



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovacko-neretvanski kanton
GRAD MOSTAR

BOSANSKI JEZIK

ZAKLJUČAK

o ispravci greške u Rješenju,
po zahtjevu Rahimić Kemala, sina Alije, iz Mostara

-prijedlog-

Predlagatelj: Gradonačelnik

Obradivatelj: Odjel za finansije i nekretnine

Voditelj postupka: Oruč Edina

Mostar, februar 2021. godine

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
HERCEGOVAČKO-NERETVANSKI KANTON
GRAD MOSTAR
GRADSKO VIJEĆE**

Broj:

Mostar,

Na osnovu člana 217. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine" broj: 2/98 i 48/99), člana 28. Statuta Grada Mostara ("Gradski službeni glasnik Grada Mostara" broj: 4/04) i Odluke o izmjeni Statuta Grada Mostara ("Službeni glasnik Grada Mostara" broj: 8/09), u predmetu ispravke greške u Rješenju, a po zahtjevu **Rahimić Kemalu, sinu Alije iz Mostara, Gradsko Vijeće Grada Mostara, na sjednici održanoj dana ____ godine, donijelo je**

**Z A K L J U Č A K
o ispravci greške**

1. U Rješenju Opštinskog vijeća opštine Mostar-Jugoistok broj: 03-475-2238-1/98 od 26.02.1999. godine, ispravljaju se sljedeće greške:

U tački 1. u trećem redu umjesto "k.č. 721/71 k.o. Kosor površine 610 m² društvena svojina (bivši erar) s pravom korištenja opštine Mostar-Jugoistok", treba da stoji: "k.č. 25/195 (nova k.č. 721/71) k.o. Kosor površine 610 m² upisana u zk.ul. broj: 884, vlasništvo opštenarodne imovine sa 1/1 dijela."

U tački 4. umjesto "Služba uprave nadležna za imovinsko-pravne poslove, kada se za to steknu uslovi pokreće postupak za uknjižbu prava korištenja dodjeljenog zemljišta licu iz tačke 1. ovog Rješenja. Opštinska geodetska uprava Mostar evidentirati će promjenu posjeda nastalu dodjelom zemljišta. treba da stoji "Zemljišnoknjižni odjel Opštinskog suda Mostar, nakon pravosnažnosti ovog Rješenja, nakon podnošenja dokaza o plaćenju naknadi za zemljište, izvršit će uknjižbu prava korištenja na zemljištu označenom kao k.č. 25/195 k.o. Kosor, u korist Rahimić Kemala, sina Alije sa 1/1 dijela, uz istovremeno brisanje dosadašnjeg uknjiženog korisnika, dok će Služba za katastar Grada Mostara u katastarskom operatu evidentirati nastale promjene."

2. Ove ispravke imaju pravno dejstvo od dana od kojeg pravno dejstvo ima navedeno Rješenje

O b r a z l o ž e n j e

Rješenjem Opštinskog vijeća opštine Mostar-Jugoistok broj: 03-475-2238-1/98 od 26.02.1999. godine, Rahimić Kemalu, sinu Alije, dodjeljuje se radi izgradnje porodičnog stambenog objekta neizgrađeno građevinsko zemljište.

U tački 1. navedenog Rješenja, u drugom redu, nije navedena gruntuva čestica, a pogrešno je naveden uknjiženi korisnik.

U izvodu iz posjedovnog lista broj: 233 navedeno je da gruntuva k.č. 25/195 odgovara novoj k.č. 721/71 k.o. Kosor.

Uvidom u zk.ul. broj: 884, utvrđeno je da je upisano pravo vlasništva opštenarodne imovine sa 1/1 dijela,

U tački 4. pogrešno je navedena naredba zemljišnoknjižnom odjelu.

S obzirom da se radi o očiglednim greškama, to je primjenom člana 217. Zakona o upravnim postupku, riješeno kao u dispozitivu ovog Zaključka.

Pouka o pravnom lišću:

Protiv ovog Zaključka ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda Hercegovačko-neretvanskog kantona u Mostaru, u roku od 30 dana od dana prijema istog.

Dostaviti:

-Rahimić Kemal, Kosor, Mostar
-Zemljišnoknjižnom Odjelu Opštinskog suda Mostar
-U spis
-a/a

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Grad Mostar
Općina Jugoistok
Općinsko vijeće
Broj: 03-475-2238-1/98
Blagaj, 26.02.1999.god.

Općinsko vijeće općine Mostar - Jugoistok na redovnoj sjednici održanoj dana 30.01.1999.godine, na osnovu člana 47. Zakona o građevinskom zemljištu (Sl.list SR BiH br.31/84, 1/90, 29/90, te Sl.list R BiH br.3/92 i 13/94) i člana 16. Odluke o uslovima i načinu dodelje građevinskog zemljišta br. 01-475-2075/98 i člana 200. Zakona o upravnom postupku (Sl.novine F BiH br.2/98), nakon provedenog postupka donijelo je sljedeće

RJEŠENJE

1. Rahimić Kemal, sinu Alije iz Čapljine dodeljuje se na korištenje neizgrađeno građevinsko zemljište, pobliže označeno kao k.č. 721/71 k.o. Kosor, površine 610 m², gradilište broj 21, društvena svojina (bivši erar) s pravom korištenja općine Mostar-Jugoistok, u svrhu izgradnje porodičnog stambenog objekta.

2. Za dodeljeno građevinsko zemljište Rahimić Kemal je dužan platiti naknadu u iznosu od 4941,00 KM (DM) u korist budžeta općine Mostar - Jugoistok na račun broj 19950-840-154-(200)2762 kod ZPP-a u Mostaru.

3. Rahimić Kemal gubi pravo korištenja i građenja ako u roku od jedne godine po pravosnažnosti ovog rješenja ne podnese zahtjev za izdavanje odobrenja za gradnju ili ako u roku od tri godine po dobijanju odobrenja ne izvede pretežan dio radova na zgradi.

4. Služba uprave nadležna za imovinsko - pravne poslove, kada se za to steknu uslovi pokreće postupak za uknjižbu prava korištenja dodeljenog zemljišta licu iz tačke 1. ovog Rješenja. Općinska geodetska uprava Mostar evidentirat će promjenu posjeda nastalu dodelom zemljišta.

Obrazloženje

Planom parcelacije građevinskog zemljišta na lokalitetu "Kosorska glavica" u naselju Kosor određena je izgradnja porodičnih stambenih objekata i pripadajućih objekata i instalacija na tom području. Na ovom lokalitetu zemljište je u društvenoj (državnoj) svojini (bivši erar) sa pravom korištenja općine Mostar-Jugoistok.

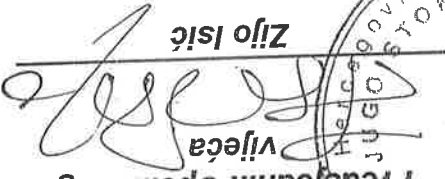
Općinska Služba uprave nadležna za imovinsko - pravne poslove provela je konkurs za dodjelu građevinskog zemljišta saglasno članu 51. Zakona o građevinskom zemljištu i članu 16. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta br. 01-475-2075/98.

Na konkursu je lice navedeno u dispozitivu rješenja, sa članovima njegove porodice ostvarilo prednost za dodjelu predmetnog gradilišta, pa mu se isto ovim rješenjem i dodjeljuje.

Naknada za dodijeljeno zemljište obračunata je saglasno odredbama Zakona i članu 28. Odluke o uslovima i načinu dodjele građevinskog zemljišta.

Na osnovu izloženog rješenje je kao u dispozitivu.

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Vrhovnog suda Federacije BiH u roku od 30 dana po dostavi rješenja.


Zijo Isić
vijeća
Predsjednik Općinskog
vijeća
Bosna i Hercegovina
GRAD MOSTAR
Općina Mostar
JUGOSLOVINSKA
FEDERACIJA
BOSNE I
HERCEGOVINE

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Hercegovačko neretvanska županija/kanton
Grad Mostar
Odjel za urbanizam i građenje
Služba za katastar

Broj: 07-32-181/15-2
Datum: 29.01.2015

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA BROJ 233

Katastarska općina: Kosor

Kat.broj		Nositelj prava		Adresa		Udio		Pravo		Promjena	
21531		ŠIP ŠUMSKO INDUSTRIJSKO PRED		MOSTAR B.PAROVICA 9		1/1		Posjednik			
Parcela	Pl.-Sk.	Naziv parcele		Pov.(m²)	Način korištenja		Svojina	Pripis	Prilog	Pov.(m²)	Promjena
721/71	4-0	KOSOVSKA GLAVICA		610	Pašnjak 4. klase		DS			610	266, 29.7.1999
UKUPNO:										610	0,00

Ostale parcele na zahtjev stranke izostavljene kao NEPOTREBNE.

Identifikacija:

nova k.č. = stara k.č.
721/71 = 25/195

Identifikovala: Azra Ceranić

Naknada u iznosu od 8 KM naplaćena je na osnovu Tarifnog broja 12.1.1., Privremene odluke o naknadama za korištenje podataka promjena i katastra (Službene novine FBiH 59/2014).



Šef službe
[Signature]
Sanja Hrvic-Dulman

